

## 附件2:

## 深圳市宝安区建筑行业协会专家库专家类别、评定要求及服务范围（2025年版）

序号	专家组别 (最多可选3项)	专业分类 (最多可选2项, 需遵循“专业对口”原则)	评定要求	服务范围
1	<input type="checkbox"/> 安全专家	<input type="checkbox"/> 土建安全 <input type="checkbox"/> 机电安全 <input type="checkbox"/> 机械设备安全	(一)具有本科(含本科)以上学历学位; (二)有较高的政治素质,热爱建筑安全生产工作;熟悉国家安全生产的方针政策、法律法规,掌握有关技术标准和技术规程,有较高的相关业务水平和实际工作能力; (三)须具有高级及以上相关专业技术职称满5年,或具有工程建设类注册执业资格(最高级别)满8年;从事建筑安全生产相关工作满15年,实践经验丰富,具有较高的安全生产知识水平。	1、接受委托参加第三方巡检、施工安全事故调查、论证; 2、组织安全生产及文明施工工地观摩交流; 3、技术方案评审、论证、验收; 4、相关规范、标准等编制、相关课题研究、评审; 5、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作; 6、其他相关工作。
2	<input type="checkbox"/> 质量专家	<input type="checkbox"/> 土建质量 <input type="checkbox"/> 安装质量 <input type="checkbox"/> 质量检测	(一)具有本科(含本科)以上学历学位; (二)熟悉建设工程质量(包含设计、施工、监理)检测法律法规、规章制度、标准规范、评审准则和专业知识,具有较好的理论水平、实践经验和社会责任感,在行业内具有一定知名度; (三)须具有高级及以上相关专业技术职称满5年,或具有工程建设类注册执业资格(最高级别)满8年;从事建设工程质量相关工作满15年,具有较高的理论水平和专业技术水平,取得资质认定评审员证书的优先考虑。	1、接受委托参加第三方巡检、工程质量事故的调查、论证; 2、组织优质工程现场观摩、讲座交流; 3、技术方案评审、论证、验收;新技术应用评审、推广; 4、相关规范、标准等编制、相关课题研究、评审; 5、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作; 6、其他相关工作。
3	<input type="checkbox"/> 幕墙及钢结构专家	<input type="checkbox"/> 建筑幕墙 <input type="checkbox"/> 钢结构	(一)具有本科(含本科)以上学历学位; (二)熟悉建筑幕墙工程相关法律、法规、政策、技术标准,熟练掌握建筑幕墙施工质量检查标准、验收标准及施工规范,且有扎实的专业基础知识和实践经验; (三)须具有高级及以上幕墙、结构相关专业技术职称满5年,或具有工程建设类注册执业资格(最高级别)满8年;从事建筑幕墙工程相关工作满15年,具有较高的理论水平和专业技术水平。	1、接受委托参加与建筑幕墙、钢结构有关的检查、督查等工作; 2、参与研究和制订装配式建筑技术政策、发展规划以及重大科技项目的选题论证; 3、承担装配式建筑设计、新技术和新工艺论证、部品认定、住宅性能认定; 4、参与装配式建筑技术、人才培训和对外交流; 5、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作。 6、其他相关工作。
4	<input type="checkbox"/> 岩土工程及地质专家	<input type="checkbox"/> 岩土工程 <input type="checkbox"/> 地质工程	(一)具有本科(含本科)以上学历学位; (二)具有丰富的专业知识和实践经验,熟悉和掌握岩土工程及水工环勘察、设计、施工、咨询等行业相关法律、法规、政策和技术标准; (三)须具有高级及以上岩土工程相关专业技术职称满5年,或具有工程建设类注册执业资格(最高级别)满8年;从事岩土工程、水工环勘察、设计、施工(治理)、咨询相关工作满15年,具有较高的理论水平和专业技术水平。	1、接受委托参加岩土工程相关专业的质量安全检查等; 2、勘察方案及勘察报告评审论证、基坑及边坡施工方案论证、地基基础选型论证、人工挖孔桩施工方案论证; 3、岩土设计方案评审、暗挖工程设计及施工评审、软基处理及地基加固设计及施工评审; 4、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作; 5、其他相关工作。
5	<input type="checkbox"/> 装配式建筑专家	<input type="checkbox"/> 装配式建筑	(一)具有本科(含本科)以上学历学位; (二)遵守国家法律法规,作风正派,具有良好的职业道德和敬业精神,有较高的专业学术水平,热爱本职工作,对工作认真负责,熟悉国内外装配式建筑发展方向、政策动态、标准规范; (三)须具有高级及以上相关专业技术职称满5年,或具有工程建设类注册执业资格(最高级别)满8年;从事建筑行业相关工作满15年,主持或承担过2项及以上装配式建筑工程项目,具有较高的理论水平和专业技术水平。	1、接受委托参加与装配式建筑有关的检查、督查等工作; 2、装配式建筑政策技术文件、发展规划以及科研项目的咨询和论证,装配式建筑项目技术认定; 3、装配式建筑技术培训工作; 4、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作; 5、其他相关工作。
6	<input type="checkbox"/> 工程造价专家	<input type="checkbox"/> 土建工程造价 <input type="checkbox"/> 安装工程造价	(一)具有本科(含本科)以上学历学位; (二)熟悉工程标准、工程造价相关法律、法规,具有丰富的执业、从业经验等; (三)须具有高级及以上相关专业技术职称满5年,或具有工程建设类注册执业资格(最高级别)满8年;从事建设工程造价相关工作满15年,具有较高的专业技术水平。	1、工程造价管理与咨询; 2、工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询; 3、标书评审; 4、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作; 5、其他相关工作。
7	<input type="checkbox"/> 生态环境专家	<input type="checkbox"/> 环保工程 <input type="checkbox"/> 生态修复 <input type="checkbox"/> 给排水	(一)具有本科(含本科)以上学历学位; (二)熟悉环境保护相关法规、政策和标准,掌握我市环境工程技术咨询服务评审相关工作内容以及审核程序; (三)须具有高级及以上相关专业技术职称满5年,或具有工程建设类注册执业资格(最高级别)满8年;从事生态环境相关专业或行业工作满15年。	1、接受委托开展调研、讨论或课题研究、生态环保方案论证; 2、提供行业培训需求信息及授课支持; 3、为建筑行业环保方面专业技术评审工作提供必要的技术支持和技术咨询服务; 4、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作; 5、其他相关工作。
8	<input type="checkbox"/> 园林绿化专家	<input type="checkbox"/> 园林景观 <input type="checkbox"/> 园林植物	(一)具有本科(含本科)以上学历学位; (二)熟悉园林绿化相关法规、规范、标准,热心园林景观事业,坚持原则,作风正派,身体健康。 (三)须具有高级及以上园林绿化相关专业技术职称满5年,或具有工程建设类注册执业资格(最高级别)满8年;从事园林绿化相关专业或行业工作满15年。	1、为园林工程和景观工程指导,提供园林方案评审意见; 2、接受委托参与美丽深圳评审项目、参加移植苗木评估; 3、开展外来植物调研,为政策制定提供参考; 4、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作; 5、其他相关工作。
9	<input type="checkbox"/> 法律专家	<input type="checkbox"/> 法律咨询与诉讼 <input type="checkbox"/> 建筑法规培训	(一)具有工程、法学双学历或法学博士以上学历; (二)熟悉工程建设领域相关的法律、法规、规章、政策,律师执业证满8年; (三)有工程、法律双学历背景,大型建筑施工单位或住建系统政府、法院、仲裁委工作经历,办理了建筑行业有影响力专案;从事法律相关工作工作满10年,具有建造师、造价师执业资格优先考虑。	1、与建筑有关的法律咨询、法律援助;工程风险担保的法律咨询; 2、工程法律论证; 3、工程合同纠纷的协调; 4、参与相关职能部门以及协会组织开展的各项行业评优评先工作; 5、其他相关工作。